КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 18:21:012001, Удмуртская Республика, муниципальный округ Увинский район, кадастровый квартал 18:21:012001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "06" апреля 2026 г. , 08135000001260038330001

3. Дата подготовки карты-плана территории: "28" июля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»
основной государственный регистрационный номер: 1211800023973
идентификационный номер налогоплательщика: 1821016764

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -
Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Общество с ограниченной ответственность "Сеть кадастровых услуг", 188320, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, деревня Покровская, дом 174А, офис 13

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Игнатченко Ксения Евгеньевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 174-799-372 39

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2176, 2024-01-23

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО «ОКИ»)

Контактный телефон: +79233654248

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, д. 52, корп. 2А, кв. 309 1913125@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	13.04.2026	КУВИ-001/2026-49762890	Кадастровый план территории кадастрового квартала 18:21:012001	-
2	Кадастровый план территории	13.04.2026	КУВИ-001/2026-49762890	Кадастровый план территории квартала 18:21:012001	-
3	Иной документ, содержащий описание объекта	15.04.2026	170-8848/2026-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети в МСК-18, зона 2	-
4	Иной документ, содержащий описание объекта	28.07.2026	2026 Увинский весь с дополнениями	Материалы геодезической съемки Увинского района (DXF, MIF/MID; файл передан 28.07.2026)	-
5	Иной документ, содержащий описание объекта	03.07.2024	13459	Цифровые ортофотопланы 2024 года в МСК-18, зона 2, 96 листов, разрешение 0,2 м	-
6	Иной документ, содержащий описание объекта	06.04.2026	08135000001260038330001	Техническое задание к муниципальному контракту	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Рабочая редакция проекта карты-плана территории подготовлена по контракту № 08135000001260038330001 от 06.04.2026. Система координат: МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2. Метод определения координат: Геодезический метод, Mt=0.10 м.

2. Рабочая редакция проекта карты-плана территории подготовлена по контракту № 08135000001260038330001 от 06.04.2026. Система координат: МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2. Метод определения координат: Геодезический метод, Mt=0.10 м.

3. Рабочая редакция проекта карты-плана территории подготовлена по контракту № 08135000001260038330001 от 06.04.2026. Система координат: МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2. Метод определения координат: Геодезический метод, Mt=0.10 м.

4. Рабочая редакция проекта карты-плана территории подготовлена по контракту № 08135000001260038330001 от 06.04.2026. Система координат: МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2. Метод определения координат: Геодезический метод, Mt=0.10 м.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:233 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	374404.35	2171406.50	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н2У	-	-	374378.40	2171421.76	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н3У	-	-	374313.16	2171303.38	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н4У	-	-	374336.63	2171291.07	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н5У	-	-	374347.60	2171307.79	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н6У	-	-	374361.16	2171330.36	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н7У	-	-	374374.69	2171354.00	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н1У	-	-	374404.35	2171406.50	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:233 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	30.10	-	-
н2У	н3У	135.17	-	-
н3У	н4У	26.50	-	-
н4У	н5У	20.00	-	-
н5У	н6У	26.33	-	-
н6У	н7У	27.24	-	-
н7У	н1У	60.30	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:233 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, улица Школьная, з/у 37 7a53bce4-9d71-452f-8f3a-2e9516791f58
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	3906 ± 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√3906=22
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	4000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	94
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:233 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:239 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	-	-	374015.99	2171723.67	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н9У	-	-	374008.15	2171710.49	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н10У	-	-	373969.97	2171626.56	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н11У	-	-	373965.67	2171617.12	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н12У	-	-	373994.63	2171602.63	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н13У	-	-	374028.73	2171679.04	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н14У	-	-	374033.51	2171694.42	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н15У	-	-	374041.16	2171709.64	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н8У	-	-	374015.99	2171723.67	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:239 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	н9У	15.34	-	-
н9У	н10У	92.21	-	-
н10У	н11У	10.37	-	-
н11У	н12У	32.38	-	-
н12У	н13У	83.67	-	-
н13У	н14У	16.11	-	-
н14У	н15У	17.03	-	-
н15У	н8У	28.82	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:239 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, улица Школьная, з/у 29 33e617f1-28b7-4aff-975a-2f0f54eaaf85
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	3691 ± 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√3691=22
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	3700
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	9
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:239 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:246 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	-	-	373984.12	2171744.83	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н17У	-	-	373974.89	2171726.17	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н18У	-	-	373974.36	2171721.77	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н19У	-	-	373938.34	2171642.28	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н10У	-	-	373969.97	2171626.56	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н9У	-	-	374008.15	2171710.49	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н8У	-	-	374015.99	2171723.67	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н23У	-	-	374018.72	2171728.30	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н24У	-	-	374006.65	2171735.37	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н25У	-	-	374005.31	2171732.57	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н16У	-	-	373984.12	2171744.83	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:246 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н17У	20.82	-	-
н17У	н18У	4.43	-	-
н18У	н19У	87.27	-	-
н19У	н10У	35.32	-	-
н10У	н9У	92.21	-	-
н9У	н8У	15.34	-	-
н8У	н23У	5.37	-	-
н23У	н24У	13.99	-	-
н24У	н25У	3.10	-	-
н25У	н16У	24.48	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:246 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, улица Школьная, з/у 13 15024faa-8b2b-427d-83b5-41faea744254
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	4014 ± 23
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√4014=23
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	5000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	986
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:246 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:248 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	-	-	373960.50	2171762.68	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н27У	-	-	373950.60	2171747.95	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н28У	-	-	373908.48	2171658.12	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н19У	-	-	373938.34	2171642.28	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н18У	-	-	373974.36	2171721.77	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н17У	-	-	373974.89	2171726.17	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н16У	-	-	373984.12	2171744.83	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н33У	-	-	373985.06	2171746.73	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н34У	-	-	373972.96	2171754.14	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н35У	-	-	373974.33	2171756.23	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н36У	-	-	373967.32	2171761.06	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н37У	-	-	373965.85	2171759.03	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н26У	-	-	373960.50	2171762.68	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:248 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н26У	н27У	17.75	-	-
н27У	н28У	99.21	-	-
н28У	н19У	33.80	-	-
н19У	н18У	87.27	-	-
н18У	н17У	4.43	-	-
н17У	н16У	20.82	-	-
н16У	н33У	2.12	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:248 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н33У	н34У	14.19	-	-
н34У	н35У	2.50	-	-
н35У	н36У	8.51	-	-
н36У	н37У	2.51	-	-
н37У	н26У	6.48	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:248 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, улица Школьная, з/у 11 c0d3697b-a79b-43dc-acda-7f8276ca9253
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	3786 ± 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√3786=22
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	4200
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	414
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:248 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:278 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н38У	-	-	374249.40	2171736.33	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н39У	-	-	374237.68	2171715.95	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н40У	-	-	374235.44	2171717.21	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н41У	-	-	374227.48	2171701.84	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н42У	-	-	374200.60	2171658.63	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н43У	-	-	374187.27	2171639.94	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н44У	-	-	374214.29	2171621.30	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н45У	-	-	374277.32	2171718.99	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н38У	-	-	374249.40	2171736.33	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:278 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н38У	н39У	23.51	-	-
н39У	н40У	2.57	-	-
н40У	н41У	17.31	-	-
н41У	н42У	50.89	-	-
н42У	н43У	22.96	-	-
н43У	н44У	32.83	-	-
н44У	н45У	116.26	-	-
н45У	н38У	32.87	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:278 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, улица Клубная, з/у 5 ccf24762-147a-489d-8b64-34a122e55404
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	3741 ± 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√3741=22
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	3400
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	341
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:278 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:287 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н46У	-	-	374490.58	2171193.78	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н47У	-	-	374469.67	2171206.40	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н48У	-	-	374395.88	2171082.73	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н49У	-	-	374415.30	2171071.14	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н46У	-	-	374490.58	2171193.78	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:287 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н46У	н47У	24.42	-	-
н47У	н48У	144.01	-	-
н48У	н49У	22.62	-	-
н49У	н46У	143.90	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:287 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, зона Полевой 4-й, з/у 3 3f1a9ee6-260a-417c-8e2b-a2f14d90dd8c
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	3386 ± 21

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:287 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√3386=21
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	3400
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	14
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:287 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:332 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	-	-	374383.20	2171260.62	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н51У	-	-	374365.27	2171271.50	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н52У	-	-	374350.92	2171247.03	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н53У	-	-	374322.33	2171209.07	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н54У	-	-	374339.64	2171196.45	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н55У	-	-	374368.83	2171237.58	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н56У	-	-	374378.18	2171251.62	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н50У	-	-	374383.20	2171260.62	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:332 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н50У	н51У	20.97	-	-
н51У	н52У	28.37	-	-
н52У	н53У	47.52	-	-
н53У	н54У	21.42	-	-
н54У	н55У	50.44	-	-
н55У	н56У	16.87	-	-
н56У	н50У	10.31	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:332 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, зона Полевой 3-й, з/у 20 33123544-d1b6-4e58-8ee0-cb4261e4be33
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1594 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√1594=14
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1600
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	6
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:332 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:333 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н57У	-	-	374536.11	2171165.21	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н58У	-	-	374519.37	2171175.36	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н59У	-	-	374444.54	2171059.63	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н60У	-	-	374440.77	2171054.15	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н61У	-	-	374459.10	2171042.22	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н57У	-	-	374536.11	2171165.21	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:333 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н57У	н58У	19.58	-	-
н58У	н59У	137.81	-	-
н59У	н60У	6.65	-	-
н60У	н61У	21.87	-	-
н61У	н57У	145.11	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:333 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, улица Клубная, з/у 9 70c3defe-c7b4-4784-8388-eb7066927886
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:333 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	2987 ± 20
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√2987=20
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	3000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	13
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:333 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:42 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н62У	-	-	373931.16	2171781.46	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н63У	-	-	373910.42	2171743.09	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н64У	-	-	373875.28	2171675.35	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н28У	-	-	373908.48	2171658.12	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н27У	-	-	373950.60	2171747.95	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н26У	-	-	373960.50	2171762.68	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-
н62У	-	-	373931.16	2171781.46	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:42 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н62У	н63У	43.62	-	-
н63У	н64У	76.31	-	-
н64У	н28У	37.40	-	-
н28У	н27У	99.21	-	-
н27У	н26У	17.75	-	-
н26У	н62У	34.84	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:42 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, улица Школьная, з/у 9а 4103a776-d51f-4bd3-a785-3664624dd662

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 18:21:012001:42 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	4159 ± 23
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√4159=23
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	4500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	341
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 18:21:012001:42 :

1.	Контур включен в проект по однозначному пространственному сопоставлению материалов геодезической съемки со сведениями ЕГРН.

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 18:21:012001:346 :

Система координат МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н68О	-	-	-	374519.25	2171415.65	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н69О	-	-	-	374527.58	2171429.24	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н70О	-	-	-	374522.36	2171432.45	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н71О	-	-	-	374532.53	2171448.97	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н72О	-	-	-	374537.17	2171446.10	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н73О	-	-	-	374544.52	2171458.02	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н74О	-	-	-	374517.11	2171474.94	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н75О	-	-	-	374510.07	2171463.53	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н76О	-	-	-	374512.34	2171462.12	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н77О	-	-	-	374503.36	2171447.66	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н78О	-	-	-	374500.85	2171449.21	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н79О	-	-	-	374498.73	2171445.78	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н80О	-	-	-	374501.27	2171444.22	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н81О	-	-	-	374497.45	2171438.02	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н82О	-	-	-	374495.72	2171439.08	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н83О	-	-	-	374491.72	2171432.57	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод
н68О	-	-	-	374519.25	2171415.65	-	Геодезический метод	Mt=0.10 м; геодезический метод

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 18:21:012001:346 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 18:21:012001:346 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	18:21:012001:73
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	18:21:012001
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 427250, Удмуртская Республика, м.о Увинский район, деревня Большой Жужгес, улица Клубная, дом 25 469750b9-fba8-436f-b0ba-8fc21de7b4ed
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 18:21:012001:346 :

1.	-

Схема границ земельных участков

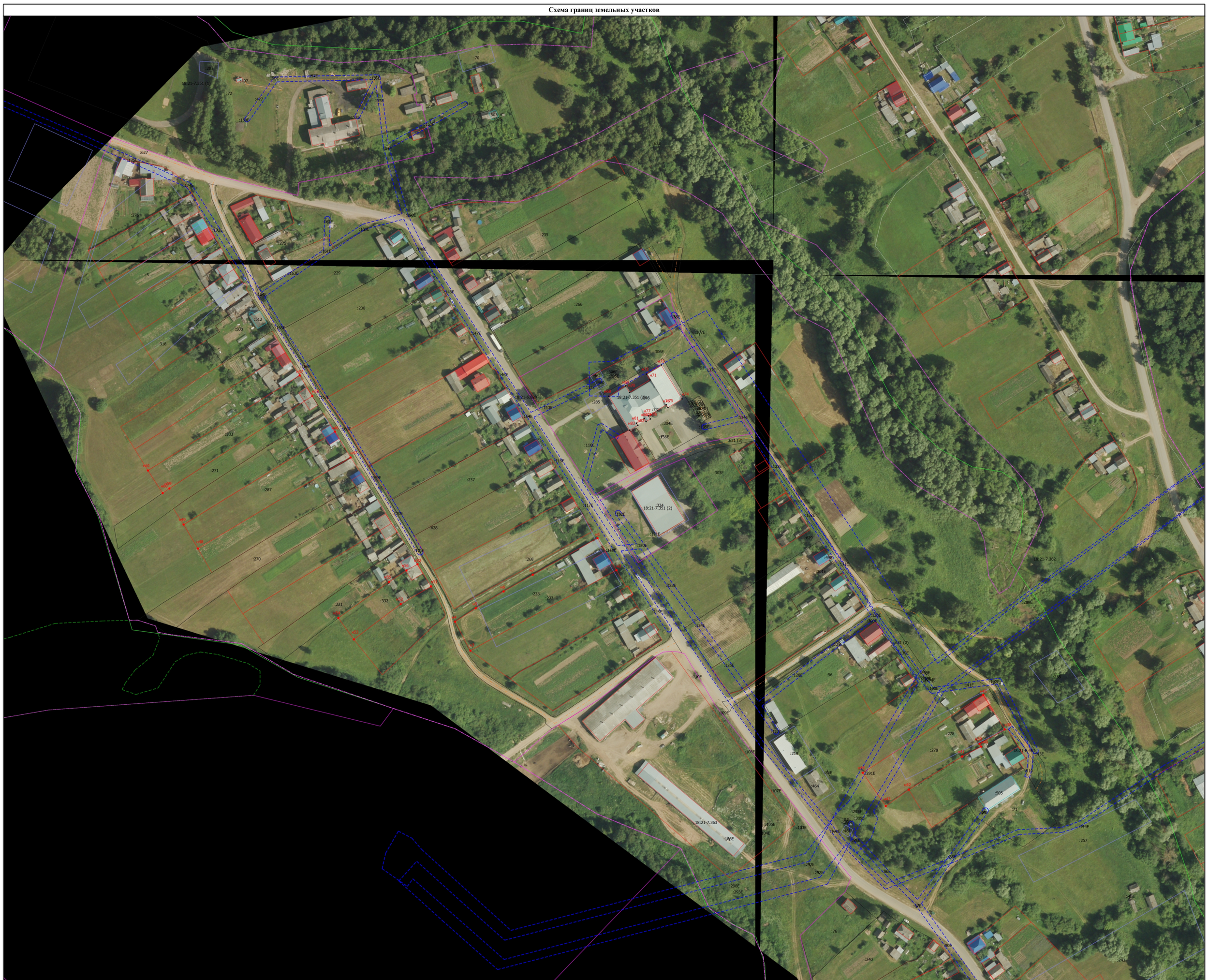
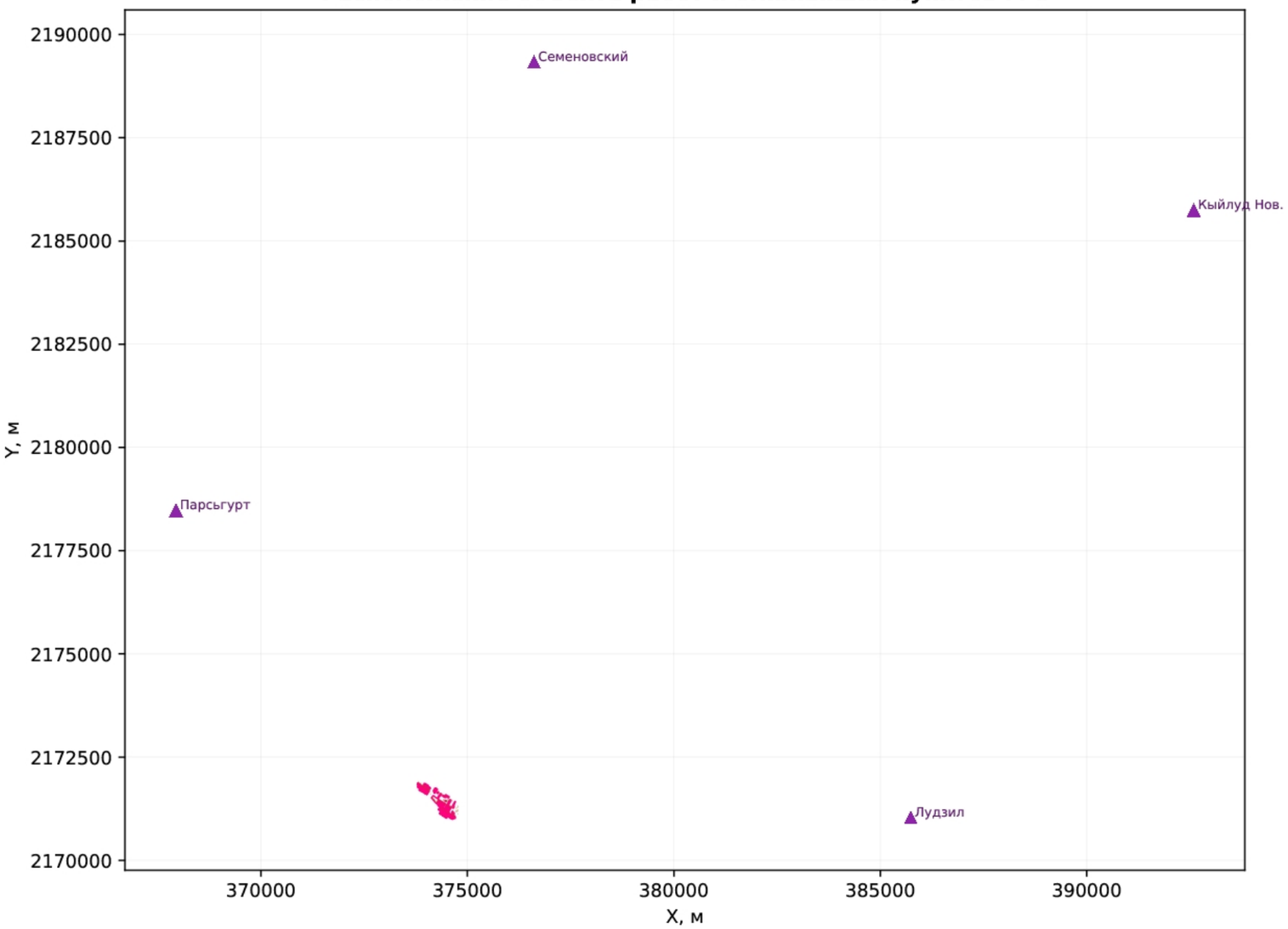


СХЕМА ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ ОСНОВЫ
Кадастровый квартал 18:21:012001 — ПРОЕКТ, НЕ ПОДПИСАН

Идентификатор	Пункт	Класс	X	Y	До объекта, м
О3935302	Парсьгурт	ГГС 3 класса	367942.59	2178502.50	9521
О3929226	Лудзил	ГГС 2 класса	385736.33	2171070.33	11432
О3929229	Семеновский	ГГС 1 класса	376618.63	2189363.35	18087
О3929235	Кыйлуд Нов.	ГГС 2 класса	392593.50	2185771.08	23240

Расположение объекта работ и ближайших пунктов ГГС



Исходный документ: выписка о пунктах ГГС № 170-8848/2026-В от 15.04.2026.

Система координат: МСК-18 Удмуртская Республика, зона 2.
Метод координат в XML: Геодезический метод; Mt=0.10 м.

На схеме показано взаимное расположение объекта и ближайших пунктов. Журнал полевых измерений и фактическая схема ходов в исходных файлах отсутствуют; линии измерений не моделировались.